

# CITY OF PATERSON

Department of Economic  
Development

Ruben Gomez  
Director



Jose "joey" Torres  
Mayor

Division of Community  
Improvements

David B. Gilmore, PHM  
Acting Director

## PUBLICACIÓN INMEDIATA

**CONTACTO:** Departamento de Desarrollo Económico (973)-321-1220

División de Mejorías a la Comunidad: David Gilmore, Director Actual (Acting Director)  
(973)-321-1232 Ext. 1233

Departamento Cobro de Impuestos (Tax Assessors) (973)-321-1300

**RE: Propiedades Abandonadas y Vacías**

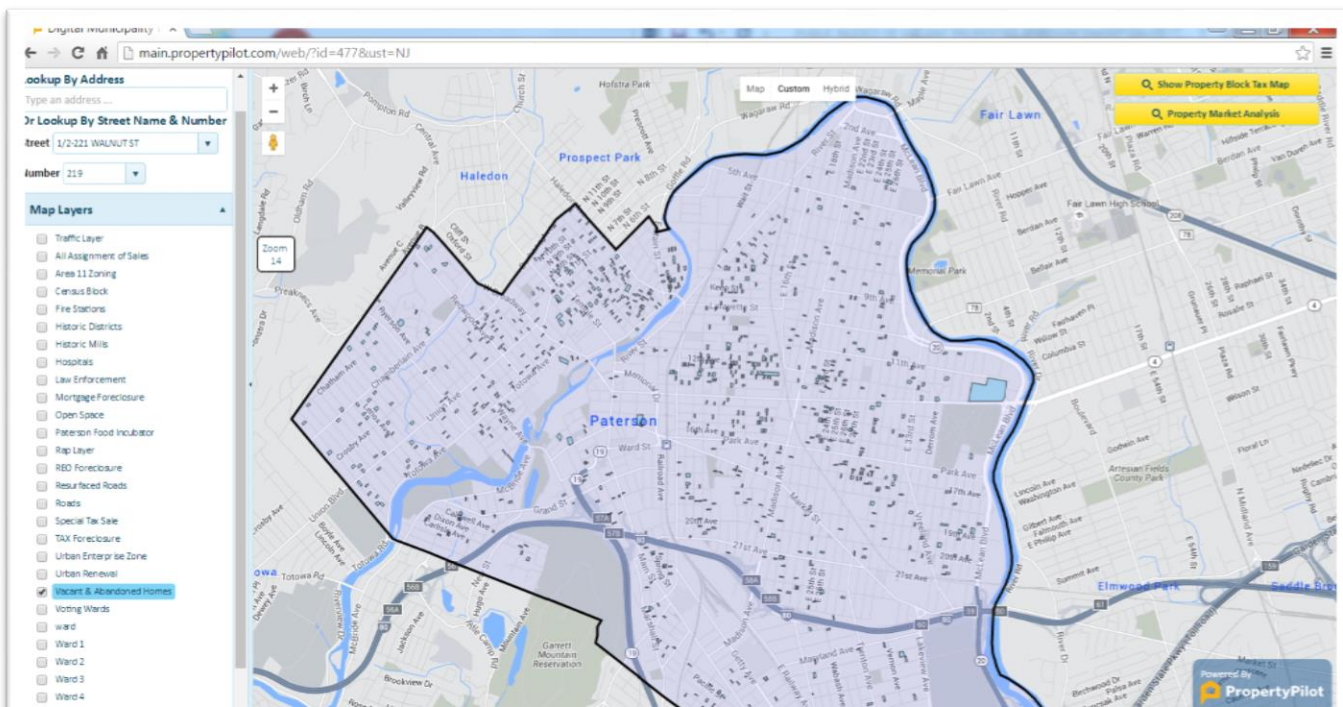
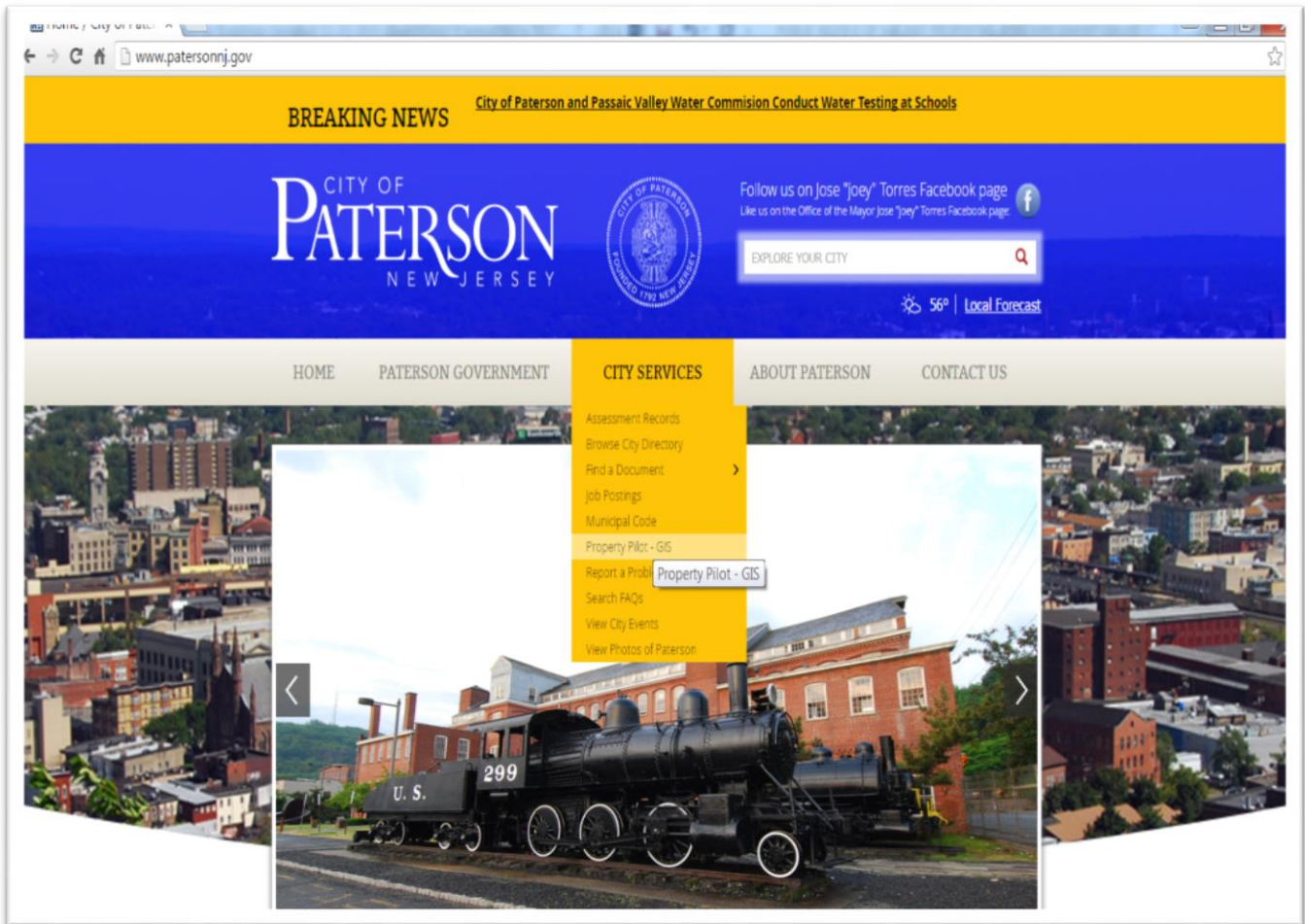
---

Sobre la nota pública en las Propiedades Vacías y Abandonadas por favor lea la información:

1. **Dueños de Propiedad:** Si un anuncio sobre propiedades vacías y abandonadas fue puesto en su propiedad y la propiedad se encuentra ocupada, por favor contacte al Departamento de **Departamento de Desarrollo Económico (Economic Development)** lo más rápido posible, para averiguar las razones por que su propiedad es considerada vacía y abandonada.
2. **Compradores Interesados:** Si está interesado en comprar una propiedad abandonada, por favor infórmese que la subasta tomara lugar en la alcaldía de la ciudad de Paterson próximamente en unos meses. Todavía no sabemos una fecha específica. Por favor entienda que no todas las propiedad vacías que tienen un anuncio público van a ser subastadas, muchas de las propiedades vacías y abandonadas están siendo mantenidas y hasta la fecha no están en trámites con las tarifas de la Ciudad de Paterson.
  - Por Favor vaya a [www.patersonnj.gov](http://www.patersonnj.gov) → hágale clic en **City Services** y después haga un clic en → **Property Pilot GIS** (vea las instrucciones en la 2nd página) escoja la calle y numero de propiedad que está interesado(a) en obtener información.
  - También puede ir a la página del estado de NJ [www.YourMoney.NJ.gov](http://www.YourMoney.NJ.gov) → haga un clic en la tabla de mano derecha y escoja **Property Tax**, haga un clic en → **List Search** and y escoja el condado, ciudad y dirección que le interesa.

Contacte al dueño de la propiedad o banco encargado de la propiedad con la posibilidad de comprar la propiedad. Si los dueños le informan que no están interesados en vender la propiedad, por favor espere que la Ciudad de Paterson anuncie la fecha de la subasta. **Por favor sepa que no todas las propiedades vacías estarán en la futura subasta.**

OPCIÓN DE BUSQUEDA#1



## OPCIÓN DE BUSQUEDA #2

www.yourmoney.nj.gov/transparency/property/



Governor Chris Christie • Lt. Governor Kim Guadagno

[NJ Home](#) | [Services A to Z](#) | [Departments/Agencies](#) | [FAQs](#)

Search

- Home
- Revenue
- Expenditures
- Purchasing
- Public Payroll
- Pension
- Governor's Performance Center
- Property Tax**
- Debt
- Annual/Other Reports
- Executive Orders
- Governor's Budget Detail
- Terms

**FEEDBACK & ALERTS**

- Email Us Feedback
- Sign Up for Email Alerts

**DEFINITIONS**

- Need Help With a Term?

**MORE SOLUTIONS**

- Solutions by Topic
- Questions for YourMoney.NJ.Gov
- In but not of Agencies by Department

Home > Property Tax

### Property Tax

New Jersey's property tax is assessed on an annual basis by the local assessor then submitted to their county board of taxation. This data contains the collection of those lists filed in January of each new calendar year. Any changes, like ownership transfer, that occur after that date will not be reflected in this file.

### Online Query

These searches display, either in map or list format, information about individual property parcels in New Jersey. YourMoney.NJ.Gov data includes location and owner information, block and lot information, the annual assessed value of the land and building, the prior year's taxes, and the property classification.

- Map Search
- List Search
- Class Search (future)
- County Search (future)

### Comparison Map

This feature displays two synchronized maps side by side for data analysis at the municipal level. You may compare two attributes such as Average Assessed Value and Effective Tax Rate for the same area, or you may compare the same attribute in two different areas of the state.

- Comparison Map

https://www13.state.nj.us/pls/nj\_public/f?p=TAXLIST:5:0:NO

GOVERNOR CHRIS CHRISTIE • LT. GOVERNOR KIM GUADAGNO



**YOURMONEY.NJ.GOV**

[Return to the YourMoney.NJ.Gov Menu](#)

## Property Tax Information As of January 10, 2015

### Tax List Search

Type in selection criteria and click the Search button. At least one search criteria must be specified.

You must specify a Municipality to perform a search on Block Number, Lot Number, Qualifier, and/or Street Address. You must specify a County to perform a search on Property Class. You may search individually on County, Municipality, Owner Name, or any combination.

Your search will be performed against 3.2 million property records. Some search criteria will take significantly longer than others. Please be patient.

County

Municipality

Property Class

Owner Name  **Partial name searches are supported.**

Street Address  **Partial street address searches are supported.**

Block Number

Lot Number

Qualifier

# PREGUNTAS Y RESPUESTAS FRECUENTES

**Q: Cual es el criterio de las Propiedad Vacías y Abandonadas?**

A: Haga clic en el enlace proveído y lea la ordenanza *(solo en Ingles)\**

<http://ecode360.com/print/PA1437?guid=29614289>

**Q: Como puedo comprar una propiedad abandonada y vacía?**

A: Contacte al dueño de la propiedad o banco encargado de la propiedad sobre la posibilidad de comprar la propiedad.

**Q: Donde puedo obtener la lista de las propiedades que van a estar subastadas?**

A: Desafortunadamente, no hay una lista. Por favor lea las instrucciones que están en la primera página o llame si tiene una dirección específica.

**Q: Puedo obtener información sobre una propiedad?**

A: Por favor lea las instrucciones mencionadas.

**Q: Donde y Cuando la subasta tomara lugar?**

A: La hora y fecha de la subasta será anunciada unas semanas antes que tome lugar. Un anuncio será publicado en la página web de la Ciudad de Paterson y también en periódicos locales. Subastas de propiedades toman lugar en la Alcaldía de la Ciudad de Paterson localizada en la 155 Market Street, 3<sup>rd</sup> Piso.

**Q: Sabe si impuestos (TAXES) o derechos de retención (LIEN) se deben?**

A: Por favor contacte el departamento de Cobro de Impuestos (Tax Collector) al (973)-321-1300 para averiguar esta información

**Q: La ciudad de Paterson es dueña de estas propiedades?**

A: No, la ciudad no es dueña de ninguna de estas propiedades. Los Bancos son los dueños de la mayoría de estas propiedades.

**Q: Me podría poner en una lista de espera?**

A: Desafortunadamente no se puede.

**Q: Que documentos tengo que llevar a la subasta?**

**A: Por favor lea el anuncio de la subasta cuando se anuncie. Términos y Condiciones se aplicaran.**